



AJUNTAMENT  
DE  
PONT DE MOLINS

Aprovat per Ple

El dia 18 ABR 2011

El secretari/a,



## ACORD DE PLE

### Identificació de l'expedient

Expedient relatiu al Pla d'ordenació urbanística municipal.- **Nova aprovació inicial.-**

### Fets

El Ple de l'Ajuntament de Pont de Molins va aprovar inicialment el nou Pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) en sessió de data 11 de gener de 2009.

D'acord amb la normativa urbanística vigent en aquell moment, es va sotmetre a informació pública, a audiència i a consultes, i es va fomentar la participació ciutadana per a la comprensió dels objectius i del contingut del planejament.

Des d'aleshores, el contingut del planejament ha sofert canvis substancials i, atès el disposat a l'article 112.1 del Reglament d'urbanisme (DECRET 305/2006, de 18 de juliol), s'ha de sotmetre a un nou tràmit d'informació pública prèvia aprovació novament inicial.

Vist que l'enginyer de camins, canals i ports, Sr. Josep Massó Aceña, per encàrrec d'aquest Ajuntament, ha elaborat el nou POUM, el qual integra les modificacions substancials efectuades, i que consta dels següents documents:

1. Memòria informativa, descriptiva i justificativa del pla que inclou el Programa de participació ciutadana.
2. Memòria social
3. Normes urbanístiques
4. Catàleg de bens a protegir, d'acord amb l'article 71 del TRLUC
5. Agenda i avaluació econòmica i financera
6. Estudi de Mobilitat
7. Informe ambiental idem
8. Plànols de informació (sèrie I)
  1. Marc territorial 1/25.000
  2. Planejament de l'entorn 1/10.000
  3. Xarxa de comunicacions 1/5.000
  4. Altimetria 1/5.000
  5. Vegetació i hidrologia 1/5.000
  6. Topogràfic 1/5.000
  7. Ortofotomapa 1/5.000
  8. Règim de sòl vigent 1/5.000
  9. Ordenació del sòl urbà vigent 1/2.000
  10. Suspensió de llicències 1/5.000
9. Plànols d'ordenació urbanística del territori (sèrie O)



**AJUNTAMENT  
DE  
PONT DE MOLINS**

Els documents esmentats restaran exposats a la Secretaria de l'Ajuntament (Plaça Doctor Jordi Cuffi Casellas, número 1, de Pont de Molins), en horari d'oficina (de 9 a 14 hores), de dilluns a divendres no festius, i es podrà consultar també tota la documentació a través de la web municipal:

[http://webspobles.ddgi.cat/sites/pont\\_de\\_molins](http://webspobles.ddgi.cat/sites/pont_de_molins)

**Tercer.-** Suspendre pel termini de 2 anys la tramitació de llicències en els àmbits en què les noves determinacions comporten una modificació del règim urbanístic. En tots els casos, els efectes de la suspensió s'extingeixen amb l'entrada en vigor de l'instrument de planejament.

**Quart.-** Sol·licitar els informes preceptius als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

**Cinquè.-** Fer constar que contra aquests acords, per tractar-se d'actes administratius de tràmit no qualificats, no procedeix cap mena de recurs.

**Sisè.-** Facultar l'alcalde-president, Sr. Josep Fuentes i Jiménez, perquè dugui a terme tants actes i gestions com calguin per executar aquest acord.


Pont de Molins, 18 d'abril de 2011

L'alcalde-president

  
  
AJUNTAMENT  
DE  
PONT DE MOLINS  
972 52 92 64

Josep Fuentes i Jiménez

En dono fe,  
El secretari accidental

  
Xavier López Cumbriu