



AJUNTAMENT  
DE  
PONT DE MOLINS

Aprovat per Ple

El dia 2/10/11

El secretari/a,

## ACORD DEL PLE

### Identificació de l'expedient

Expedient relatiu al Pla parcial urbanístic Calsina Carré de Pont de Molins.- **2a Aprovació provisional.-**

### Fets

El Ple municipal, reunit en sessió de data 18 de maig de 2011, va aprovar inicialment el Pla Parcial Urbanístic Calsina Carré de Pont de Molins.

El Ple municipal va aprovar provisionalment l'esmentat Pla Parcial en sessió de data 28 de juliol de 2011.

Abans de l'aprovació provisional van ser tramesos a aquest Ajuntament l'informe de Territori i Sostenibilitat, Acció-Avaluació Ambiental i, posteriorment, es van rebre els informes de: l'Agència Catalana de l'Aigua, la Direcció General d'Arquitectura i Paisatge, el Departament de Territori i Sostenibilitat, la DG de Transports i Mobilitat, la Diputació de Girona: Xarxa Viària, i el Departament d'Empresa, Secció de Comerç.

L'Ajuntament va sol·licitar a la promotora un text refós que recollís tots els informes rebuts, per tal de poder aprovar provisionalment per segona vegada l'esmentat Pla Parcial i facilitar així la seva aprovació definitiva per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona.

Vist l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal, Sr. Joan Antoni Rodeja i Roca, de data 27 de setembre de 2011.

## ACORD

Per tot això, proposo al Ple de l'Ajuntament de Pont de Molins que adopti el següent acord:

**Primer.-** Aprovar per segona vegada provisionalment el Pla parcial urbanístic Calsina Carré de Pont de Molins, així com tota la resta de documentació que el conforma, integrant les modificacions que s'hi han fet atenent les directrius marcades per les diferents entitats que ens han fet arribar informe relatiu al Pla.

**Segon.-** Trametre la documentació de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona perquè l'aprovi definitivament, si escau, atenent les següents especificacions:

Tota la documentació gràfica i escrita ha de ser diligenciada pel secretari de la corporació (article 113 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el



**AJUNTAMENT  
DE  
PONT DE MOLINS**

Reglament de la Llei d'urbanisme). A més, la presentació de la documentació necessària ha de complir els requeriments tècnics que estableix el Departament de Política Territorial i d'Obres Públiques (art. 17.6 del Decret 305/2006 esmentat); en concret, s'ha de tenir en compte que la documentació que es trameti ha de complir amb l'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

**Tercer.-** Condicionar l'efectivitat d'aquest acord a l'aprovació definitiva de la modificació puntual del Pla general d'ordenació urbana de la zona de Figueres per a la delimitació d'un àmbit de sòl urbà per a activitats logístiques.

Pont de Molins, 28 de setembre de 2011

L'alcalde-president

Josep Fuentes i Jiménez



En dono fe,  
El secretari accidental

Xavier López Cumbriu

CIF P-1714400-G